

Verslag cel bedrijven donderdag 9 juni 2022 om 19u in Prizma VTI

Aanwezig : Noël Vansteeland, Yves Vanrenterghem, Kris Vanbrabant, Dominique Stove, Dieter Cardoen, Lisbet Bogaert, Filip Buyse, Hein Depoorter, Stephane Casteleyn,

Verontschuldigd : Jan Verbeke, Nico Esprit, Matthias Vandenbussche, Sarah Degrijse, Geert Mahieu, Mathieu Marisse,

Afwezig : Philip Eggermont, Sabine Gekiere -Dujardin – Michaël Debruyne – Emma Claeys – Marc Vanlerberghe

Agendapunten :

1. Goedkeuring vorig verslag (zie bijlage) + opvolging
2. Werking cel bedrijven – Ontslag ondervoorzitter - Kandidaten ondervoorzitter
3. Reclamepanelen in Izegem : korte toelichting
4. Bedrijvencontactdagen in Kortrijk
5. Bedrijfsbezoeken college + economische raad cel bedrijven
6. RUP de Mol zoekzone nieuw bedrijventerrein : korte toelichting
7. Netwerkreceptie : evaluatie
8. Varia

Verslag :

1. Goedkeuring vorig verslag (zie bijlage) + opvolging

Diensthof economie : we proberen een lijst aan te leggen met lopende dossiers die dan telkens op de cel kan overlopen worden. Indien gewenst kan per dossier een lid van de cel toegewezen worden voor opvolging. De voorlopige lijst is :

Project	Stavaza
Visie 2030	Zie https://www.izegem.be/visie-2030
	Korte termijn : zie gemeenteraadsbesluit 20 februari 2018 - Baertshof - Knip Krekelstraat en Noordkaai - Project Marktstraat (parkeerhaven) - N36 : bypass aan Handsaeme : weinig beweging in - Kasteelpark Blauwhuis : publiek toegankelijk maken : is zo goed als afgewerkt
Vrachtwagenparking	Conclusie studie WVI 2018 : voldoende mogelijkheden langs Rijksweg – terrein van 5,000 m ² nodig.
Jobroad VZW	Overleg 30/6 met regio Midwest/Provincie/VOKA over welk aanbod rond inclusief ondernemen. Wellicht netwerkevent “what’s in it for me”

Bedrijvig voor het klimaat	Onderzoek CO ² voetafdruk bij Danis, Handsaeme, Bierkasteel en Dessauvage lopende
Andere ? Kanaal, Brugpark, bedrijventerrein, Ventilus, ...	

- Vrachtwagenparking : drukste stuk is stuk tussen de eerste 2 rondpunten van de N36 als je komt van de E403. Er zijn tellingen gebeurd. WVI stelt vast dat het meestal dezelfde vrachtwagens zijn die er staan. Er is heel wat ruimte nodig (800 lopende meter of 5000m²) maar conclusie van WVI is dat er eigenlijk momenteel nog voldoende ruimte is (studie 2018)
- Voortel : dit kan eventueel opnieuw bekeken worden want e cijfers en conclusies dateren van 2018 en zijn verouderd.
Opmerkingen : Wat met Noordkaai en Zuidkaai?
Naar visibiliteit toe bij het binnenkomen van de stad is dit geen mooi zicht
Voorzitter : het probleem is alleen maar toegenomen de laatste jaren, ook omdat er in het centrum niet meer geparkeerd mag worden
- “Ondernemerscafé” wordt beter niet meer gebruikt, is “van Unizo”
- VZW Jobroad : mensen die moeilijk in het arbeidscircuit geraken. Izegem was daar een soort ambassadeur in maar is niet zo positief geëvalueerd geweest door stadsbestuur. Jobroad stelt nu voor om dit in de toekomst naar Midwestniveau te brengen. Een volgend overleg is hier gepland op 30/6.

2. Werking cel bedrijven – Ontslag ondervoorzitter - Kandidaten ondervoorzitter

We zoeken vers bloed om de cel bedrijven te versterken. Sommige ondernemers hebben nood aan contact met het stadsbestuur.

Izine??? Is dit een goed middel om een oproep te doen?

Akkoord om toch een oproep te plaatsen : is een kleine moeite.

Er is ook in de statuten beschreven dat er verschillende sectoren moeten vertegenwoordigd worden.

In het begin van de legislatuur hebben we actief mensen aangesproken. Misschien moet dit wel opnieuw gedaan worden? Moeten we pro-actief te werk gaan? Het is ook vermeld geweest op de netwerkreceptie in de speech van de voorzitter.

Bedrijven met meer dan 10 werknemers : personeelsverantwoordelijke aanspreken met de vraag wat de noden zijn?

Weten bedrijven wat de meerwaarde is voor hen zelf? Info krijgen over allerlei zaken en inspraak hebben is zeker een plus.

Het kan eventueel ook volgens het systeem van de landbouwwaad nl op afroep?

Conclusie : er moeten nieuwe mensen bijkomen

Voor het stadsbestuur is het vooral belangrijk om te weten : wat leeft er onder de ondernemers, waar hebben jullie nood aan? Moeten we misschien meer in de richting van bedrijfsbezoeken gaan en in de richting van netwerken?

Vandemoortele : probleem met heraanleg borduren. Bij wie moet ik daarvoor zijn in stad?

Voor hen is het belangrijk contact te leggen en weten bij welke persoon ze moeten zijn voor bepaalde zaken.

Opvolging : contactgegevens zijn bezorgd aan Stephan

To do : publiceren Izine en lijst mogelijke kandidaten opmaken en contacteren.

3. Reclamepanelen in Izegem : korte toelichting

Dit werd op de agenda geplaatst op vraag van de voorzitter
Bedrijven in Izegem, in het bijzonder langs de N36, hebben aangetekend schrijven ontvangen dat er een reglementering is ivm reclamepanelen en heel veel daarvan zijn niet vergund.
AWV heeft "zijn toer" gedaan daarvoor.

De regelgeving op dit vlak is :

*Artikel 4.2.1.: Niemand mag zonder voorafgaande omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen :
9° een publiciteitsinrichting plaatsen of aanbrengen.*

Artikel 9 van het vrijstellingsbesluit voorziet echter enige uitzonderingen op de vergunningsplicht:

Artikel 9. Alleen voor de plaatsing van volgende publiciteitsinrichtingen is geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen nodig:

*1° de bevestiging aan een **vergund gebouw** van niet-lichtgevende **zaakgebonden publiciteit** *, met een totale oppervlakte van maximaal 4 vierkante meter;*

2° publiciteitsinrichtingen, aangebracht op nutsvoorzieningen die behoren tot het openbaar domein, geplaatst in opdracht van een overheid, op voorwaarde dat de reclame maximaal de helft van de oppervlakte of tijd inneemt;

3° publiciteitsinrichtingen die voortvloeien uit wettelijke of reglementaire bepalingen;

4° publiciteitsinrichtingen die alleen informatie van de overheid bevatten of die deel uitmaken van sensibiliseringscampagnes van de overheid;

5° door de overheid beschikbaar gestelde dragers met het oog op socioculturele en politieke affichage;

6° verkiezingspubliciteit voor een verkiezing van het Europees, Federaal of Vlaams Parlement, of voor provincie-, gemeente- of districtsraadsverkiezingen;

7° publiciteitsinrichtingen, aangebracht op een onroerend goed, waarbij wordt bekendgemaakt dat dit goed te koop of te huur is, op voorwaarde dat de totale maximale oppervlakte niet meer bedraagt dan 4 vierkante meter en dat de publiciteitsinrichting ten laatste 14 dagen na de verhuring of verkoping wordt verwijderd.

AWV voert het vast beleid om vrijstaande publiciteitsinrichtingen enkel toe te staan voor de bouwlijn voor zover deze voldoen aan volgende voorschriften:

- Inhoudelijk:

"een mededeling die enkel de economische verrichtingen die inherent zijn aan de locatie kenbaar maakt.

Uithangborden vermelden alleen de aard van de bedrijvigheid die in het gebouw plaats heeft. Een vermelding van een handelsnaam van een product (ook ten voordele van derden) is reclame."

- Vormelijk:

"het publiciteitsmiddel mag geen dermate grote afmetingen hebben dat het doel om de economische verrichtingen kenbaar te maken, overstegen wordt."

Dit vertaalt zich in volgende voorwaarden:

- o Het uithangbord is niet verlicht/lichtgevend.
- o De totale oppervlakte van de constructies, met inbegrip van de borden (éénzijdig) (inclusief reeds aanwezige uithangborden) wordt beperkt tot 5 m².
- o De totale hoogte van de constructie (bord inbegrepen) wordt beperkt tot 4 meter.
- o De afstand naar de perceelgrens tussen de private eigendommen moet minstens 1,5 maal de totale hoogte van de constructie bedragen.
- o Het bord en de dragende constructie mogen geen hinder betekenen voor de zichtbaarheid op het verkeer van de gewestweg t.h.v. de kruispunten en/of private uitritten.
- o Het bord en/of de dragende constructie mag niet over het openbaar domein uitsteken.
- o Bord noch constructie mogen verder reiken dan de ontworpen rooilijn.

Gelet op het vaste beleid van AWV en de verantwoordelijkheid van lokale overheden dient stad Izegem er op toe te zien dat de geldende wet- en regelgevingen gevolgd worden met oog op een goede ruimtelijke ordening en het verzekeren van de verkeersveiligheid.

Bijgevolg :

- Niet-zaakgebonden panelen : moeten verwijderd worden, is niet vergunbaar
- Zaakgebonden panelen: firma's zijn uitgenodigd geweest om te kijken hoe het kan geregulariseerd worden

- Andere inbreuken
- Niet-regulariseerbaar : bijv. in agrarisch gebied

To do : reglementering : op de website van stad Izegem zetten

Algemeen : Reglementering is altijd afhankelijk van de locatie en altijd aan te vragen bij de dienst omgeving.

4. Bedrijvencontactdagen in Kortrijk

Diensthoofd, ambtenaar en voorzitter zijn op bezoek geweest om de Izegemse bedrijven te bezoeken. Dit was een positieve ervaring en ook de bedrijven hebben dit geapprecieerd. Voorbeeld steden Poperinge en Ieper : bedrijven van 1 stad groeperen zich op 1 grote stand. Organisator is VOKA + Kortrijk expo. In de praktijk vooral Kortrijk Expo

To do : Dienst economie informeert bij Kortrijk Expo hoeveel dit zou kosten en stuurt dan een uitnodiging naar de deelnemers en in samenwerking met VOKA wordt gezocht naar potentieel geïnteresseerden.

5. Bedrijfsbezoeken college samen met economische raad cel bedrijven

- Winsol : beetje te kortbij en overdag
- Volgend bezoek is dinsdag 11/10 om 20u30 bij Moderna Products
- Met het verslag zal er nog eens aan herinnerd worden om deze datum alvast te noteren in de agenda's
- Het volgende bedrijfsbezoek mag doorgaan bij Vandemoortele waarvoor dank

6. RUP de Mol zoekzone nieuw bedrijventerrein : korte toelichting

Er wordt nu gezocht onder 13 sites binnen de provincie waarvan De Mol/E403 er één van is. PP wordt meegestuurd met het verslag.

Noot : openbaar onderzoek wordt gevoerd op basis van de huidige toestand

7. Netwerkreceptie : evaluatie

Beetje kort. Misschien volgende keer wat langer

Veel nieuwe gezichten, nieuwe ondernemers. Is positief. Helaas een aantal afzeggingen door BCD in Kortrijk op hetzelfde moment.

Ondertussen hebben we een aantal nieuwe locaties waar de receptie mag doorgaan.

Volgende Netwerkreceptie : mag zeker niet samenvallen met BCD 13/14 december 2023

Meerderheid in cel bedrijven is voorstander van lentereceptie : april/mei, wordt ook bevraagd in de andere cellen.

8. Varia

- voorbeeld Wevelgem : bouw materiaal van meer dan 250€ wordt gegraveerd en in een databank gegraveerd door de gemeenschapswacht van Wevelgem
Sandra informeert hoe dat werkt in Wevelgem (Robbe)

Opvolging :

Dag Sandra

Dit is een project van onze gemeenschapswacht. Ik vraag of hij jou wat meer informatie kan bezorgen.

Je kan alvast op onze website wat meer info terugvinden:

<https://www.wevelgem.be/nieuws/persbericht-beveiligen-werfmateriaal> (persbericht)

<https://www.wevelgem.be/werfmateriaal-labelen-tegen-diefstal> (aanvraagformulier)

[@Michaël](#), wil jij Sandra hierover wat meer informatie bezorgen aub?

Mvg

Robbe Deflo

stafmedewerker lokale economie · Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Wonen

Tel: 056 433 568 · Robbe.Deflo@wevelgem.be

Besluit : dit verloopt in Wevelgem via een gemeenschapswacht en de diefstalpreventie adviseur politiezone. We nemen contact met politiezone RIHO om af te toetsen of dit haalbaar is.

- Vandemoortele : invullen van vacatures. Kan stad Izegem daar in helpen?
 - Algemeen, niet individueel
 - Regio Izegem : 4500 werklozen, daar gaan we het niet halen
 - Kunnen we mensen vanuit andere regio's aantrekken. Station is toch een grote troef
 - Kan stad Izegem een campagne daarrond voeren gezamenlijk om hierin te ondersteunen?

Stad Izegem neemt dit zeker mee