

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Tegenwoordig: Bert Maertens: burgemeester
Caroline Maertens, Kurt Himpe, Lothar Feys, Tom Verbeke, Lisbet Bogaert,
Ann Van Essche: schepenen
Staes Nadia, Leenknecht Geert, Grymonprez Kurt, Verbeke Jan, Depoorter Hein,
Verschoot Nick, Vandewatere Julie, Baert Rik, Vandeputte Sybille, Pattyn Diederik,
Derumeaux Virginie, Carrette Kevin, Verhaeghe Frederick, Dierickx-Visschers Jan,
Seynaeve Giel, Parmentier Didier, Clarys Balder, Hollevoet Justine, Renier Veerle,
Christiaens Eveline, Dewulf Nathalie: raadsleden
Dehaut Dries: voorzitter
Jacobus Anton: algemeen directeur

Verontschuldigd:

9. Wijziging van het gemeentelijk reglement voor aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegemse jeugd-, sport- en cultuurwerk en gemeentelijk reglement voor huurcompensatie voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport- of culturele raad. Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Regelgeving

- de artikels 42 en 57 van het gemeentedecreet;
- het besluit van de Vlaamse overheid dd. 18 juni 2008 houdende goedkeuring van het subsidiereglement voor de toekenning van een subsidie ter ondersteuning van éénmalige infrastructuurwerken aan verenigingslokalen ;
- het gemeenteraadsbesluit van 10 maart 1986 houdende modaliteiten voor het toekennen en aanwenden van subsidies ;
- ons besluit van 16 december 2016 houdende goedkeuring van de wijziging van het gemeentelijk reglement voor toekenning van een subsidie voor aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegemse jeugd-, sport- en cultuurwerk en het gemeentelijk reglement voor huurcompensatie voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport- of culturele raad;

Voorafgaande beslissingen en advies

- op vraag van betrokken raden wordt de termijn tussen twee aanvragen bij samenwerkende verenigingen verkort. Daarnaast worden een aantal meer administratieve aanpassingen doorgevoerd.
- advies van de betrokken raden in bijlage

Door raadslid Balder Clarys wordt volgend amendement ingediend:

1. Gemeentelijk reglement voor subsidie voor aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegemse jeugd-, sport- en cultuurwerk:
 - In art. 4. 1: ... De totale som van de subsidies bekomen op grond van aanvragen tijdens deze periode ingediend, mag niet meer bedragen dan € 50.000, jaarlijks geïndexeerd waarbij januari 2008 als basis dient. ...
 - Henummering 4.2.6 – 4.2.7 en 4.2.8.
2. Gemeentelijk reglement voor huurcompensatie voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport- of culturele raad:
 - In art. 3: ...met een maximum van 5000 euro, jaarlijks geïndexeerd waarbij januari 2008 als basis dient, ...

Met 4 stemmen voor (J. Hollevoet, J. Vandewatere, B. Clarys en G. Leenknecht), en 24 stemmen tegen het ingediende amendement

Met 26 stemmen voor, 1 stem tegen (K. Carrette) en 2 onthoudingen (Groen) voor de wijziging van de reglementen

Besluit:

Artikel 1 - Het gemeentelijk reglement voor subsidie voor aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegemse jeugd-, sport- en cultuurwerk en gemeentelijk reglement voor huurcompensatie voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport- of culturele raad,

goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 16 december 2016 wordt vervangen door onderhavig reglement.

Artikel 2 - Het nieuwe gemeentelijk reglement voor subsidie voor de aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegemse jeugd-, sport- en cultuurwerk alsook het gemeentelijke huurcompensatiesubsidierglement voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport of culturele raad, zoals hieronder vermeld, wordt goedgekeurd :

- volgt gewijzigd reglement -

Gemeentelijk reglement voor subsidie voor aankoop, verbouwen en uitvoeren van onderhoudswerken aan gebouwen bestemd voor het Izegems jeugd-, sport- en cultuurwerk.

Voor de koop-, verbouwing-, en onderhoudssubsidie voor Izegemse jeugd, sport of cultuurverenigingen wordt een afzonderlijk krediet in het stadsbudget ingeschreven. De subsidies worden verleend door het College van Burgemeester en Schepenen na advies van de betrokken adviesraad, respectievelijk de jeugdraad, sportraad of cultuurraad, volgens de normen en voorwaarden die hierna worden vastgelegd.

- 1 De stad kan tussenkomen in de uitgaven die door jeugd-, sport- of cultuurverenigingen worden gedaan voor:
 - 1.1 Het op- en inrichten van nieuwe gebouwen in Izegem bestemd voor het lokale jeugd-, sport- of cultuurwerk;
 - 1.2 De vernieuwing, verbouwing en inrichting van bestaande gebouwen in Izegem met het oog op de aanwending ervan voor het lokale jeugd-, sport- of cultuurwerk, om het even wie de eigenaar is van het gebouw;
 - 1.3 Het bevorderen van de veiligheid van de gebouwen bestemd voor het lokale jeugd-, sport- of cultuurwerk;
 - 1.4 Noodzakelijke onderhoudswerken aan/in bestaande gebouwen met het oog op de aanwending ervan voor het lokale jeugd-, sport- of cultuurwerk, om het even wie eigenaar is van het gebouw; Voorbeelden: saneren van slechte elektriciteit, herstellen plafonds, aankoop van brandblusapparaten, plaatsen van sanitair, ...
 - 1.5 Herstellingskosten bedoeld om het lokaal en/of bijhorende installaties in goede staat te houden, zodat het gebruik ervan in optimale omstandigheden kan verlopen. In die zin gaat het om regelmatig terugkerende kosten;
 - 1.6 Kosten gemaakt voor omgevingswerken om en rond het bestaande lokaal, op voorwaarde dat deze werken gedaan worden in het belang van de veiligheid van spelende kinderen. Het betreft hier enkel grondwerken en niet het oprichten van speelconstructies op bestaande speelgronden;
 - 1.7 Voor punt 1.1 tot en met punt 1.6 geldt dat de vereniging de eigendom van het gebouw bewijst of een geregistreerd huurcontract voorlegt van tenminste 9 jaar, vanaf de toekenning van de subsidie, betreffende het te verbouwen lokaal en een schriftelijke toestemming van de eigenaar met de voorgenomen werken. Indien een nieuw gebouw opgericht wordt op gronden eigendom van het stadsbestuur, moet er een akkoord omtrent "recht van opstal" gesloten worden tussen de aanvragende vereniging en het stadsbestuur en dit ook voor de aanvang van de grond- en/of bouwwerken.
 - 1.8 Indien de aanvrager eigenaar is van het gebouw waarop de subsidie betrekking heeft, zal de subsidie pro rata temporis teruggevorderd worden voor zover de werking van de vereniging er minder dan 9 jaar na de toekenning van de subsidie blijft ondergebracht
 - 1.9 Indien de subsidie aangevraagd wordt voor werken aan een gebouw waarvan de aanvrager geen eigenaar is, moet de eigenaar zich tegenover de stad Izegem verbinden tot terugbetaling van de subsidie pro rata temporis voor het geval de huurovereenkomst voortijdig (dat wil zeggen binnen de 9 jaar na toekenning van de subsidie) wordt beëindigd door toedoen van de eigenaar.
 - 1.10 Indien de subsidie aangevraagd wordt voor werken aan een gebouw waarvan de aanvrager geen eigenaar is, zal de aanvrager gehouden zijn tot terugbetaling van de subsidie pro rata temporis voor het geval de huurovereenkomst voortijdig (dat wil zeggen binnen de 9 jaar na toekenning van de subsidie) wordt beëindigd door toedoen van de aanvrager.
- 2 Binnen de perken van het budget kent het stadsbestuur slechts een subsidie toe op voorwaarde dat de jeugd-, sport- of cultuurvereniging:
 - 2.1 Haar verenigingsadres in Izegem heeft;
 - 2.2 Minimum 5 jaar lid is van de Izegemse jeugd-, sport- of cultuurraad en dit op datum van de aanvraag bij het stadsbestuur;
 - 2.3 Een permanente en ononderbroken werking bewijst van 7 jaar op Izegems grondgebied en voor een Izegemse doelgroep (vb. door het indienen van de recentste ledenlijsten, verzekeringspolissen, enz.);
 - 2.4 De aanvraag richt aan het College van Burgemeester en Schepenen tegen uiterlijk 1 oktober, voor opname in het budget van het volgende dienstjaar;
- 3 De subsidiëring kan slechts toegekend worden indien de infrastructuur waarvoor subsidie aangevraagd wordt beantwoordt aan een reële en objectieve noodzaak en de vereniging dit zelf bewijst;

- 4 4.1 De gemeentelijke tussenkomst wordt bepaald op 75% van de aankoopprijs of van de in aanmerking genomen subsidieerbare uitgaven (inclusief BTW), met een maximum van €50.000 en voor zover aan de gestelde voorwaarden voldaan is.
Binnen de periode van 9 jaar vanaf de datum van de eerste aanvraag kunnen evenwel door één jeugd-, sport- of cultuurvereniging meerdere aanvragen ingediend worden. De totale som van de subsidies, bekomen op grond van aanvragen tijdens deze periode ingediend, mag niet meer bedragen dan € 50.000. De subsidie wordt slechts uitbetaald binnen de perken van de kredieten voorzien in het budget.
- 4.2 De gemeentelijke subsidie kan verhoogd worden in volgende gevallen:
- 4.2.1 Indien twee of meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, samenwerken voor de aankoop, bouwen of herstellen van eenzelfde gebouw wordt de subsidie verhoogd met 20 % per vereniging, en dit op uitdrukkelijk en apart advies van de betrokken stedelijke raad;
- 4.2.2 Indien twee of meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, gebruik maken van de verhoging door samenwerking, kan een nieuwe subsidie aangevraagd worden na negen jaar;
- 4.2.3 Indien twee of meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, gebruik maken van deze verhoging, dan moeten ze hun samenwerking verduidelijken (vb. door het indienen van een samenwerkingsovereenkomst, een afsprakenkader rond gebruik lokalen, ...)
- 4.2.4 Indien één of twee en meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, het gebouw dat ze eventueel gezamenlijk gekocht, gebouwd of hersteld hebben, minimum 52 dagen per jaar openstellen voor de gemeentelijke speelpleinwerking wordt de subsidie verhoogd met 10% en dit op uitdrukkelijk en apart advies van de stedelijke jeugdraad;
- 4.2.5 Indien één of twee en meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, het gebouw dat ze eventueel gezamenlijk gekocht, gebouwd of hersteld hebben minimum 52 dagen per jaar openstelt voor buurtwerking wordt de subsidie verhoogd met 10% en dit op uitdrukkelijk en apart advies van de stedelijke dienst, verantwoordelijk voor de buurtwerking;
- 4.2.4 Deze verhogingen van de subsidie zijn cumuleerbaar. De gecumuleerde gemeentelijke subsidie kan echter nooit meer bedragen dan 75% van de totale kostprijs voor de aankoop, bouw- of herstellingswerken;
- 4.2.6 Indien twee of meer verenigingen, allen lid van de stedelijke jeugd-, sport of cultuurraad, gebruik maken van de verhoging door openstelling voor speelpleinwerking of buurtwerking, kan een nieuwe subsidie slechts aangevraagd worden na achttien jaar;
- 4.2.7 Indien binnen de periode van 18 jaar na toekenning van de subsidie de lokalen niet meer ter beschikking gesteld worden van de speelpleinwerking en/of de buurtwerking dient het gedeelte van de verhoogde subsidie pro rata temporis terugbetaald te worden;
- 4.3 Indien een vereniging voor dezelfde werken een subsidie aanvraagt bij de Vlaamse overheid, dan kan het totaal van de bekomen subsidies nooit groter zijn dan 75% van de totale kosten. In dit geval wordt de gemeentelijke subsidie verminderd tot een totaal van 75% van de totale kosten. Indien een vereniging nalaat kennis te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen van de aanvraag of toekenning van de Vlaamse Overheid van de subsidie, wordt de aanvraag aan het stadsbestuur geweigerd of wordt de reeds ontvangen gemeentelijke subsidie teruggevorderd.
- 5 De subsidie wordt uitbetaald aan de bouwheer naarmate de werken vorderen, à rato van 75% van de waarde van de voor subsidie aanvaarde werken en dit na voorlegging van originele bewijsstukken (vb. facturen, kastickets, enz...).
- 6 Voor het bepalen van de subsidie komen volgende kosten in aanmerking:
- 6.1 Werken om de stabiliteit van het gebouw te verbeteren zoals werken aan het dak, aan buiten- en dragende muren, aan vloeren;
- 6.2 Werken voor de uitrusting met of aanpassing van de sanitaire of verwarmingsinstallatie (inclusief elektriciteitswerken);
- 6.3 Werken om het gebouw aan te passen aan de specifieke noden van een jeugd, sport of cultuurvereniging zoals het maken van een (grote) vergaderruimte, een speel- of sportruimte, een administratief gedeelte, een afzonderlijke ruimte voor leiding, sanitaire ruimte, kleedkamers, berging.
- 6.4 De aankoop van grond/gebouwen;
- 6.5 Werken en investeringen zoals beschreven in het artikel 1.3.tot en met 1.6 van dit reglement.
- 7 Komen niet in aanmerking:
- 7.1 Onderhoudswerken (o.a. binnen- en buitenschilderwerken);
- 7.2 Luxe-uitvoeringen;
- 7.3 Kleine onderhoudskosten (bv. reinigingsproducten, emmer, borstel, zwabber, dweil, ...);
- 7.4 elektrische apparaten, kook- en eetgerei, tapinstallaties, speciale verlichtingstoestellen (spots,...), muziekapparatuur,...
- 7.5 Gebruikskosten: huur lokaal, verlichtingskosten, verwarmingskosten, waterverbruik, brandverzekering, ...
- 8 Bij de aanvraag zal de begunstigde alle documenten (ontwerpen en aanbestedingsbescheiden, offertes, bestekken, ...) aan het College van Burgemeester en Schepenen voorleggen.
Voor de uit te voeren werken zal de begunstigde de vereiste bouwvergunning moeten bekomen hebben, alsook een brandpreventieverslag van de bevoegde brandweerdienst.
- 9 De begunstigde zal ieder ogenblik gedurende de werken toezicht van de stad toelaten en toegang verlenen tot de bouwwerken.

- 10 Het College van Burgemeester en Schepenen onderzoekt de aanvraag en beslist op voorafgaandelijk advies van de jeugd-, sport- of cultuurraad, de technische dienst van het stadsbestuur en na technopreventief advies van de politie, principieel over wat voor eventuele subsidiëring in aanmerking komt en hoe hoog de eventuele tussenkomst kan zijn.
- 11 Het College van Burgemeester en Schepenen is gemachtigd alle onderrichtingen en maatregelen voor te schrijven die voor de uitvoering van het reglement aanvullend noodzakelijk moeten blijken.

Gemeentelijk reglement voor huurcompensatie voor verenigingen lid van de stedelijke jeugd-, sport- of culturele raad.

Voor een subsidie voor huurcompensatie voor Izegemse jeugd, sport of cultuurverenigingen wordt een afzonderlijk krediet in de stadsbegroting ingeschreven. De subsidies worden verleend door het College van Burgemeester en Schepenen na advies van de respectievelijke jeugdraad, sportraad of cultuurraad, volgens de normen en voorwaarden die hierna worden vastgelegd.

1. De stad kan eenmalig tussenkomen in de uitgaven die door jeugd-, sport- of cultuurverenigingen worden gedaan voor de huur van gebouwen omdat hun bestaande gebouwen verbouwd worden en die gedurende deze verbouwing geen dienst kunnen doen als ruimte voor de aanvragende vereniging.
2. Binnen de perken van het budget kent het stadsbestuur slechts een subsidie toe op voorwaarde dat de jeugd-, sport- of cultuurvereniging:
 - a. Het verenigingsadres in Izegem heeft;
 - b. Minimum 5 jaar lid is van de Izegemse jeugd, sport of cultuurraad en dit op datum van de aanvraag bij het stadsbestuur;
 - c. Een permanente en ononderbroken werking bewijst van 7 jaar op Izegems grondgebied en voor een Izegemse doelgroep (vb. door het indienen van de recentste ledenlijsten, verzekeringspolissen, enz.)
 - d. De aanvraag richt aan het College van Burgemeester en Schepenen;
 - e. De vereniging bewijst dat het lokaal dat zal verbouwd worden, reeds vijf jaar dienst doet als werkruimte voor de vereniging.
3. De gemeentelijke tussenkomst wordt bepaald op 75% van de reële huurprijs die de vereniging betaalt aan de eigenaar, en dit bewezen door een geregistreerd huurcontract, met een maximum van 5000 euro en maximaal voor de periode van 2 jaar en kan niet meer bedragen dan de, via de stedelijke raad, ontvangen subsidie die de aanvragende vereniging heeft gekregen het jaar voorafgaand aan de verhuis.
4. De aanvraag dient te gebeuren voor de tijdelijke verhuis.
5. De subsidie wordt uitbetaald aan de aanvragende vereniging nadat de werken aan het oorspronkelijk lokaal voltooid werden en na de verhuis van het tijdelijk lokaal naar de oorspronkelijk lokalen en na voorlegging van de betalingsbewijzen van de huur (vb. kwitanties, rekeninguittreksels, enz.).
6. De begunstigde zal ieder ogenblik gedurende de werken in het oorspronkelijke lokaal toezicht van de stad toelaten en toegang verlenen tot de bouwwerken.

Namens de Gemeenteraad,

De algemeen directeur,
get. Jacobus Anton

De voorzitter,
get. Dehaut Dries

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

De algemeen directeur,

Jacobus Anton